

## **First North meddelelse nr. 57 – 7. april 2010**

### **Offentliggørelse af Danventures A/S årsregnskab 2009**

Som nævnt i First North meddelelse nr. 56 indeholdt den vedlagte årsrapport for Danventures A/S ikke sammenligningstal for 2007. Denne fejl er nu rettet i den opdaterede årsrapport.

Det finansielle resultat i denne meddelelse relaterer til Danventures A/S (Danventures), Danmark som sammen med Swirlnet A/S, det 50% ejede Akte Immobilien GmbH (afhændet i regnskabsåret) og de 50% ejede tre selskaber med aktiviteter i Rusland: Russian Forest Industry ApS, Russian Wood Industry ApS og Russian Building Industry ApS udgør pr. 31.12.2009 alle koncernens aktiviteter.

Selskabets regnskab, som er revideret af Ernst & Young blev godkendt af den samlede bestyrelse den 29. marts 2010.

Den fulde årsrapport er tilgængelig på <http://www.Danventures.com> pr. onsdag den 7. april 2010 og vedlægges endvidere nærværende First North meddelelse.

### **Væsentlige begivenheder for Danventures A/S i regnskabsåret**

Danventures' strategi med at udbygge porteføljeselskaber og indgå strategisk samarbejde med relevante partnere fortsatte i 2009. Danventures A/S og Schaumann Holding A/S indgik den 26. juni 2009 et strategisk samarbejde om udvikling af Danventures A/S' tre danske datterselskaber, der i hver sit russiske ZAO datterselskab havde aktiviteter i Rusland. Danventures A/S overdrog 50% af anparterne i de tre nævnte danske datterselskaber og modtog som betaling ca. 1% af aktierne i det børsnoterede selskab Schaumann Properties A/S, svarende til 1.000.000 stk. aktier i Schaumann Properties A/S.

Udviklingen af de ovennævnte de russiske forretningsområder var imidlertid en betydelig likviditetsmæssig udfordring for Danventures A/S, hvorfor bestyrelsen samtidigt besluttede at godkende et købstilbud fra Holten A/S om at tilbagekøbe Danventures A/S' portefølje af aktier i selskabet Akte Immobilien GmbH. Derved kunne det ledelsesmæssige fokus på de russiske aktiviteter fastholdes og samtidig bidrog salget til at give Danventures A/S yderligere likviditet.

### **Væsentlige begivenheder for Swirlnet A/S i regnskabsåret**

Aktiviteterne i datterselskabet Swirlnet var begrænsede og koncentreret om en markedsføringsindsats i Norge og Sverige, hvor Swirlnet havde etablerede forhandlere.

Swirlnet A/S indgik således den 28. december 2009 en aftale med den svenske forhandler, Concept Träningsredskap AB (Concept) om salg af produktions - og markedsførings-retighederne for Swirlspin løsninger til fitness centre. Concept kan dermed varetage den fremtidige udvikling, produktion og markedsføring af Swirlspin produkterne til fitnesscentre og sundhedsindustrien.

Videreudviklingen af Swirlspin produkterne vil dog fortsat ske ud fra Swirlnets hidtidige kontor i København.

Aftalen sikrer, at Swirlnet A/S fremover kan fokusere udviklingen på øvrige produkt-segmenter.

### **Aktiviteterne i de øvrige selskaber**

*Russian Forest Industry ApS* ejer 100% ZAO RFI, der har færdigforhandlet lejerettigheder til en større skov i Ural bjergene. Der forhandles med interesserede investorer.

*Russian Wood Industry ApS* ejer 100% ZAO RWI, der arbejder med delprojekteringen af en "woodwool" fabrik.

*Russian Building Industry ApS* ejer 100% ZAO RBI, der forbereder byggearbejder i Ufa området.

*Danventures Inc.*, har pt. ingen aktiviteter.

### **Økonomisk status for Danventures A/S pr. 31. december 2009**

Danventures A/S' reviderede resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2009 – 31. december 2009 udviser et resultat efter skat på -758 tkr. (regnskabsåret 2008:- -4583 tkr ).

Indtægterne på 4.633 tkr. i selskabet kom hovedsagligt fra salget af aktieporteføljen i Akte Immobilien GmbH for 4.500 tkr. Kursregulering af aktieporteføljen i Schaumann Properties A/S påførte Danventures A/S finansielle omkostninger på 4.791 tkr.

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2009 udgør 1.518 tkr.. (31. december 2008: 2.277 tkr).

Selskabets ledelse betragter resultatet og egenkapitalen som ikke-tilfredsstillende.

Det skal i øvrigt oplyses, at det gennemsnitlige antal ansatte i Danventures A/S' selskaber var 3 i 2009, 12 i 2008 og 25 i 2007.

### **Hoved- og nøgletal for koncernen**



Danventures\_R09.  
pdf

Se vedlagte regnskab

### **Forventninger til 2010**

Grundet vanskeligheder med finansieringen af udviklingen af de russiske selskaber blev det strategiske samarbejde med Schaumann Holding A/S den 25. februar 2010 ophævet og erstattet af et løsere ikke-strategisk samarbejde. Danventures A/S tilbagekøbte fra Schaumann Holding A/S 50 % af anparterne i Russian Forest Industry ApS, således at Danventures fik 100 % ejerskab af dette selskab. Danventures A/S solgte til gengæld til Schaumann Holding A/S 50 % af anparterne i hhv. Russian Wood Industry ApS og Russian Building Industry ApS.

Der henvises i øvrigt til First North meddelelse nr. 55 om dette.

Den kraftige omkostningsreduktion, der blev påbegyndt i 2008, er nu afsluttet, og omkostningerne er bragt i overensstemmelse med organisationens ønskede aktivitetsniveau.

Selskabet følger dog meget nøje udviklingen i den løbende likviditet gennem en stram styring og løbende rapporter om likviditeten.

Der forventes et resultat på niveau med resultatet i 2009.

### **Selskabets aktiebesiddelser i selskabet**

Selskabet har ingen beholdning af egne aktier.

### **Bestyrelsen og direktionens direkte og indirekte aktiebesiddelser i selskabet per 31/12 2009:**

Henrik Holten Hansen ejer nominelt 8.419.272 kr. aktier i selskabet via Holten A/S.  
Bestyrelsesformand Niels Adler-Nissen ejer nominelt 50.000 kr. aktier i selskabet.  
Bestyrelsesmedlem Jacob Thierry-Carstensen ejer nominelt 25.000 kr. aktier i selskabet.

### **Certified Adviser og dennes relevante medarbejderes samlede eller indirekte aktiebesiddelser i Selskabet per 31/12 2009:**

Per Vestergaard, CDI Danmark ApS, har ingen aktier i Selskabet  
Jakob H. Havsteen, CDI Danmark ApS, har ingen aktier i Selskabet

### **Finanskalender**

Generalforsamling torsdag den 6. maj, 2010  
Halvårsmeddelelse for 1. halvår 2010 mandag den 30. august 2010  
Årsrapport 2010: mandag den 28. marts 2011.

### **Om Danventures A/S**

Danventures A/S' formål er handel med og investering i nystartede og etablerede virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Yderligere information:**

Direktør Henrik Holten Hansen Danventures A/S, Frederiksdalsvej 138, 2850 Virum Tlf. 26 16 66 16, e-mail hh@danventures.dk, [www.Danventures.com](http://www.Danventures.com)

Per Vestergaard, Certified Adviser, CDI Danmark ApS, Tlf.: +45 2176 4317  
Jakob H. Havsteen, Certified Adviser, CDI Danmark ApS, Telf. + 45 2014 8645.